

Auf Basis ihrer Wurzeln im Industriebereich hat Wertcontor ihren Investitionsfokus inzwischen deutlich ausgeweitet:



-
- Volumen:** EUR 15Mio. >EUR 200 Mio. (Einzel- und Portfolioinvestments)
Risiko-Profil: Core+, Value-Add, opportunistisch, Projektentwicklung
Assetklassen: Büro, Logistik, Gewerbe, Wohnen
Märkte: Metropolregionen in Süddeutschland, Berlin, Hamburg, Leipzig

Wir sind hinsichtlich des Alters der Immobilien, Mietvertragslaufzeiten und Mikrostandorte völlig offen.

Unser unternehmerischer Background hat zahlreiche Vorteile für unsere Partner:

- Erfolgreiche Realisierung von sehr komplex strukturierten Transaktionen
- Mithilfe bei der Klärung von komplizierten Gesellschafterstrukturen
- Schnelle Realisierung durch Unabhängigkeit von Fremdfinanzierung
- Bei Bedarf Einbeziehung von Co-Investoren aus großem Netzwerk
- Kurze Entscheidungswege: Alle Entscheider aktiv im Prozess, keine externen Gremien